

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

**по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции)
сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района
Баймакский район Республики Башкортостан**

Дата и время проведения: 26.10.2018 года, 16.00 часов

Место проведения публичных слушаний: здание школы, находящегося по адресу: 453677, РБ, Баймакский район, д.Бурзян -Елга, ул.Баракал, д.15

Присутствуют: комиссия, по проведению публичных слушаний утвержденная Постановлением главы администрации сельского поселения Ишбердинский сельсовет № 30 от 24.08.2018г., в составе:

председатель комиссии – глава сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **Г.Р. Исяндавлетова.**

Члены комиссии:

- управляющая делами администрации сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан - **Умурзакова Л.Р.**
- инспектор 2 категории – **Исяндавлетова З.М.**
- Землеустроитель - **Давлеткильдина Э.Ф.**
- депутат Совета сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, председатель комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии - **Каримов И.С.**

приглашенные: депутат Совета сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, староста д. Бурзян-Елга, руководители учреждений, председатели общественных организаций, жители д. Бурзян-Елга СП Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Способ информирования общественности:

Материалы по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан обнародованы на информационном стенде в здании администрации сельского поселения по адресу: с.Ишберда, ул. С.Юлаева д.29, на информационных стендах в населенном пункте по адресу: д.Бурзян -Елга, ул.Баракал, д.15 и размещены в сети Интернет на сайте администрации сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан [http:// ishberda.ru/wp-login.php](http://ishberda.ru/wp-login.php).

Решение о проведении публичных слушаний размещены на информационном стенде в здание сельского поселения по адресу: с.Ишберда, ул. С.Юлаева д.29 и размещено в сети Интернет на сайте администрации <http:// ishberda.ru/wp-login.php>.

С материалами проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан все желающие ознакомились по адресу: 453677, РБ, Баймакский район, с. Ишберда, ул. С.Юлаева, д.29 (здание администрации сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан)

Повестка дня публичных слушаний:

Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Порядок проведения публичных слушаний:

Выступление главы сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан .

Выступление представителей по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан». Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Регламент публичных слушаний:

Для информации по теме публичных слушаний до 20 минут;

Для выступления участников публичных слушаний до 5 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Выступила **Умурзакова Л.Р.** – управляющая делами сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ознакомила с повесткой дня, порядком проведения и регламентом публичных слушаний. Предложила назначить председателем публичного слушания главу сельского поселения Ишбердинский сельсовет Исяндавлетову Г.Р., секретарем публичных слушаний – инспектора 2 категории сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Исяндавлетову З.М., предложила проголосовать за предлагаемую повестку дня, порядок проведения и регламент публичных слушаний.

Голосовали:

За - 27 чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.,

Предложение принято единогласно.

Ход публичных слушаний

По утвержденному порядку проведения публичных слушаний:

I. Выступила глава сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Исяндавлетова Г.Р., она доложила присутствующим, что настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, ФЗ Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ, «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан». Решением главы сельского поселения № 103 от 24.08.2018г. « О назначении публичных слушаний по проекту «Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».

Умурзакова Л.Р. сказала, что инициатор публичных слушаний - администрация сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Предложения и замечания в журнале предложений и замечаний к проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» не зафиксированы.

II. Выступил председатель постоянной комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии **Каримов И.С.** депутат Совета сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан. Он ознакомил представленным для рассмотрения проектом внесения изменений в Правил землепользования и застройки (в новой редакции).

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, правила землепользования и застройки принятые в 2016г, необходимо привести в соответствие с действующим законодательством. Разрешенное использование земель должно соответствовать Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренному Приказом от 1 сентября 2014 г.№540.

III. Выступили участники публичных слушаний.

Тлявсина З.Х.. она одобрила проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».

Ульябаев С.Х. – депутат Совета Сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан. Он предложил принять проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

В поддержку предложения выступили Тлявсина Р.К., Зарипова А.П.

Данное предложение вынесено на голосование.

Проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» принять без изменений.

Голосовали:

За - 27 чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.

Предложение принято единогласно.

Решение

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан согласиться с проектам Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

3. Рекомендовать главе сельского поселения направить Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» в Совет сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан для утверждения.

4. Результаты публичных слушаний оформить Заключением о результатах публичных слушаний.


5. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» разместить на официальном сайте сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан <http://ishberda.ru/wp-login.php> и обнародовать на информационном стенде сельского поселения .

6. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» является обязательными приложениям к указанному проекту.

На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний  Г.Р.Исяндавлетова

Секретарь публичных слушаний  З.М.Исяндавлетова

Члены комиссии:  Э.Ф.Давлеткильдина

 Л.Р.Умурзакова.