|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Башҡортостан Республикаhының**  **Баймаҡ районы муниципаль районының**  **Ишбирҙе ауыл советы**  **ауыл биләмәhе Советы**  **453677, Башкортостан Республикаhы,**  **Баймаҡ районы,**  **Ишбирҙе ауылы, С.Юлаев ур.,**  **Тел. 8(347)4-67- 44** |  | **Совет сельского поселения**  **Ишбердинский сельсовет**  **муниципального района Баймакский**  **район Республики Башкортостан**  **453677, Республика Башкортостан,**  **Баймакский район, с. Ишберда, ул.С.Юлаева, 29**  **Тел. 8(347)4-67-44** |

**К А Р АР РЕШЕНИЕ**

«20 » август 2020 йыл № 38 «20» августа 2020 года

**О внесении изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан**

В соответствии со ст. ст. 30, 51, 55 Градостроительного кодекса РФ, в целях приведения отдельных положений Правил землепользования и застройки сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, утвержденных Решением Совета муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан № 109 от 02.11.2018г. (далее – Правила землепользования и застройки), в соответствие действующему градостроительному законодательству, Совет сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан,

решил:

1. Статью 15 Правил землепользования и застройки изложить в следующей редакции:

«15. Градостроительные планы земельных участков.

Назначение и содержание градостроительных планов земельных участков определяются Градостроительным кодексом РФ.

Градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

Подготовка градостроительных планов земельных участков осуществляется по форме, установленной уполномоченными федеральным органом исполнительной власти в соответствии с действующим градостроительным законодательством.

Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах устанавливаются административным регламентом предоставления муниципальной услуги, утвержденным органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу градостроительного плана земельного участка.»

1. Пункт 2 статьи 21 Правил землепользования и застройки изложить в следующей редакции:

«2. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах устанавливаются административным регламентом предоставления муниципальной услуги, утвержденным органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешения на строительство.».

1. Пункт 4 статьи 21 Правил землепользования и застройки изложить в следующей редакции:

«4. Выдача разрешения на строительство не требуется в случаях, установленных п. 17 ст.51 Градостроительного кодекса РФ.»

1. Статью 22 Правил землепользования и застройки дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах устанавливаются административным регламентом предоставления муниципальной услуги, утвержденным органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешения на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию.»

2. Настоящее решение опубликовать на информационном стенде сельского поселения муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, официальном сайте сельского поселения по адресу: 453677, РБ, Баймакский район, с. Ишберда. ул. С.Ю лаева, 29.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству, аграрным вопросам и экологии.

Глава сельского поселения: Г.Р.Исяндавлетова.