


<p>Башкортостан Республикаһының Баймак районы муниципаль районның Ишбирҙе ауыл советы ауыл биләмәһе Советы 453677, Башкортостан Республикаһы, Баймак районы, Ишбирҙе ауылы, С.Юлаев ур., Тел. 8(347)4-67-44</p>		<p>Совет сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан 453677, Республика Башкортостан, Баймакский район, с. Ишберда, ул.С.Юлаева, 29 Тел. 8(347)4-67-44</p>
---	---	--

КАРАР
18 октябрь 2021 й.

№ 67

РЕШЕНИЕ
18 октябрь 2021 г.

**«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИШБЕРДИНСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БАЙМАКСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ
БАШКОРТОСТАН НА 2021-2022 ГОД»**

Руководствуясь ст.14 и ст.15.1 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 30 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» 178-ФЗ от 21.12.2001г., Уставом сельского поселения Ишбердинский, сельсовет муниципального района Баймакский район, Совет сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан на 2021-2022 год (приложение №1).
2. Обнародовать данное решение, путем размещения на информационном стенде здания сельского поселения Ишбердинский сельсовет, а также на официальном сайте сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением данного решения возложить на комиссию Совета сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии.

Глава СП Ишбердинский сельсовет
Муниципального района Баймакский район



Г.Р.Исяндавлетова

Раздел I.

1. Основные направления и задачи муниципальной политики в сфере приватизации муниципального имущества сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район на плановый период, прогноз влияния приватизации этого имущества на структурные изменения в экономике

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район на 2021-2022 год (далее по тексту - Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001г. №178-ФЗ. Основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2021-2022 году являются:

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении государственных и муниципальных функций;
- продолжение структурных преобразований в экономике;
- оптимизация структуры муниципальной собственности путем приватизации части муниципального сектора экономики;
- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район;
- развитие малого и среднего предпринимательства, инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район.

Целью программы приватизации является максимизация вклада приватизации муниципального имущества в увеличение темпа роста и повышение конкурентоспособности экономики и дальнейшее внедрение рыночных механизмов в управление муниципальным имуществом сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район.

Реализация указанных приоритетов будет достигаться за счет принятия решений в индивидуальном порядке о способе, сроке и цене приватизации имущества на основании анализа конъюнктуры рынка и проведения независимой рыночной оценки недвижимого имущества, предлагаемого к приватизации.

2. Прогноз влияния приватизации на структурные изменения в экономике

Прогнозный план, как часть формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, направлен на привлечение инвестиций на содержание, обеспечение благоустройства и увеличение неналоговых доходов бюджета сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район.

3. Прогноз поступления в бюджет сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район денежных средств от продажи муниципального имущества

Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества подлежит определению в соответствии с законом Российской Федерации от 29.07.1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Победителем аукциона является покупатель, предложивший самую высокую стоимость за выкуп имущества. Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится одновременно в соответствии с условиями договора купли-продажи. Денежные средства, полученные от приватизации имущества подлежат перечислению в бюджет сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район по нормативам, установленным решением Совета муниципального района Баймакский район.

Исходя из прогнозируемой стоимости предлагаемого к приватизации муниципального имущества ожидается поступление в 2021-2022 году в бюджет сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район доходов на сумму около 342 100,00 рублей.

Раздел II.

Черечень

имущества включенного в Прогнозный план (программу)
 имущества сельского поселения Ишбердинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан на 2021-2022 год

п/п	Наименование, характеристика муниципального имущества	Адрес, место нахождения	Способ приватизации имущества	Начальная рыночная стоимость имущества (руб.)
1	нежиле здание; Общая площадь: 349,6 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:120202:276, год строительства: 1976 г., этажей: 2	Адрес (описание местоположения): Республика Башкортостан, р-н. Баймакский, Ишбердинский с/с, с. Ишберда, ул. С.Юлаева, д.5/1	Аукцион согласно Федеральному закону от 21.12.2001г. №178-ФЗ	342 100, 00
2	- земельный участок, площадь: 287,0 кв м., кадастровый номер 02:06:120202:275;			
	Категория земель: Земли населенных пунктов;			
	Разрешенное использование: для размещения производственной базы.			