

Администрация сельского поселения Ишбердинский сельсовет Баймакского района РБ, в лице главы администрации Исяндавлетовой Гульшат Рамзиновны, именуемый в дальнейшем «заказчик», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Лидер", именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Макарова Александра Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

Стороны заключили настоящий договор, в соответствии с которым Подрядчик обязуется выполнить работу по:

**Ремонт щебеночным покрытием переулков Баракалы д. Бурзян-елга Ишбердинский с/с Баймакского района**

(наименование вида работ, с указанием объекта и его местонахождения)

1.2. Место выполнения работ: Республика Башкортостан, г. Баймак, РБ, Баймакского района

### 2. Цена договора

2.1. Составляет 219975 ( двести девятнадцать тысяч девятьсот семьдесят пять ) рублей, НДС не облагается.

2.2. Цена договора является твердой, определена на весь срок исполнения договора, включает в себя прибыль подрядчика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иных расходов Подрядчика, связанных с выполнением обязательств по договору.

### 3. Сроки выполнения работ

3.1. Календарные сроки выполнения работ Подрядчиком по договору в полном объеме:

Начало –

Окончание -

### 4. Порядок сдачи и приемки, оплаты выполненных работ

4.1. Подрядчик сдает, а заказчик принимает выполненные работы путем подписания акта приемки выполненных работ. Подрядчик в соответствии с локальным сметным расчетом стоимости работ представляет заказчику на подписание:

- акт приемки выполненных работ составленный в соответствии с локальным сметным расчетом стоимости работ

Датой поступления заказчику документа о приемке, подписанного Подрядчиком, считается дата размещения такого документа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик.

4.2.. Документ о приемке, мотивированный отказ от подписания документа о приемке не позднее одного часа с момента размещения в единой информационной системе направляются автоматически с использованием единой информационной системы Подрядчику.

Датой поступления Подрядчику документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения таких документов о приемке.

### 6. Обязанности Подрядчика

5. Выполнить работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим договором в соответствии с локальным сметным расчетом. Работы должны соответствовать требованиям законодательства, предъявляемым к работам соответствующего рода, требованиям государственных стандартов Российской Федерации, экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным нормам, строительным нормам и правилам, требованиям технологических регламентов, иным положениям законодательства, а материалы и оборудование, используемые при выполнении работ, должны иметь соответствующие сертификаты согласно законодательству Российской Федерации о техническом регулировании.

6.1.. Сдать заказчику законченный ремонт Объект в состоянии, позволяющем осуществлять надлежащую эксплуатацию Объекта.



6.2. Поставлять на место производства работ необходимые материалы, оборудование, комплектующие изделия, конструкции, строительную технику, а также осуществить их приемку, разгрузку и складирование.

6.3.. Обеспечить на месте выполнения работ проведение необходимых мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, противопожарной безопасности, по ограждению рабочих мест, а также по организации безопасности движения автомобильного транспорта.

6.4.. Приступать к выполнению последующих работ только после подписания заказчиком актов освидетельствования работ, подлежащих закрытию и актов освидетельствования скрытых работ в установленном порядке.

6.5. Обеспечить за свой счет сохранность объекта, материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимых для ремонта объекта, ограждения мест производства работ с момента начала ремонта до подписания акта приемки объекта в эксплуатацию.

6.6. Вести с момента начала работ на объекте и до их завершения оформленные и заверенные в установленном порядке журналы производства работ, обеспечить их нахождение на объекте.

6.7. Оформлять исполнительную документацию в соответствии с требованиями СНиП 3.06.03-85 (СП 78.13330.2012) и другой нормативной документацией. Осуществлять своими силами операционный контроль выполняемых им работ, о результатах отчитываться перед заказчиком при приемке работ.

6.8. Немедленно известить заказчика и до получения указаний от него приостановить работы при обнаружении:

- обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности объекта, либо создающих невозможность завершения работ в установленный срок;
- возможных неблагоприятных для заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы.

Контроль, проводимый заказчиком за выполнением этих работ, не освобождает Подрядчика от ответственности за правильность их исполнения.

6.9. Не использовать в ходе производства работ материалы и оборудование, если это может привести к нарушению требований, обязательных для сторон по охране окружающей среды и безопасности работ в соответствии с Перечнем нормативно-технических документов.

6.9.1. Компенсировать убытки за ущерб, включая судебные издержки, связанные с выплатой ущерба, нанесенного по вине Подрядчика третьим лицам, возникшего вследствие выполнения Подрядчиком работ в соответствии с контрактом или вследствие нарушения имущественных или иных прав, охраняющих интеллектуальную собственность.

6.9.2. Обеспечить прибытие представителя Подрядчика для участия в проверке и приемке законченного ремонтом объекта.

## **7. Обязанности заказчика**

7.1. Заказчик обязан:

7.1.1. Передать до начала выполнения работ Подрядчику утвержденный локальный сметный расчет.

7.1.2. Организовывать контроль соответствия объемов, стоимости и качества выполняемых работ локальному сметному расчету, строительным нормам и правилам.

7.1.3. Проверять обоснованность цен, а также сведений, содержащихся в документах, предъявленных Подрядчиком к оплате за выполненные работы и другие произведенные затраты.

7.1.4. Подписывать документы, предусмотренные договором

7.1.5. Принимать участие в работе приемочных комиссий.

7.1.6. В случае выявления дефектов на объекте, возникших в течение гарантийного срока, направить Подрядчику письменное извещение о выявленных дефектах на гарантийном участке, необходимости направления уполномоченного представителя Подрядчика для участия в комиссии по обследованию гарантийного участка для фиксации выявленных дефектов в акте и определения сроков их устранения.

7.1.7. Проводить проверку предоставленных подрядчиком результатов работ, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта.

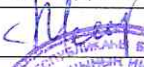
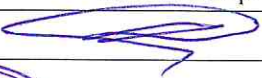

В случаях, предусмотренных контрактом, заказчик проводит экспертизу результатов работ самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом о контрактной системе.

## **17. Адреса и реквизиты сторон:**

**Заказчик**

**Администрация сельского поселения Ишбердинский сельсовет Баймакского района РБ**

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| Адрес   | адрес: 453677, РБ, Баймакский р-н с.Ишберда,ул.С.Юлаева,29,тел.8(34751)4-67-44  |   |  |
| Телефон   |   |   |  |
| ОГРН  |   |   |  |
| ИНН/КПП   | 0254002121/025401001  |   |  |
| Банковские реквизиты  | Единый казначейский счет<br>40102810045370000067<br>Казначейский счет<br>Наименование банка<br>Башкортостан//УФК по<br>Лицевой счет | 03231643806064280100<br>Отделение-НБ Республика<br><br>Республике Башкортостан г.Уфа<br>02013105550 |  |
| Адрес электронной почты                                       |   |   |  |
| <b>Подрядчик</b>  |   |   |  |
| <b>Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Лидер"</b> |   |   |  |
| Адрес   | 453630, Республика Башкортостан, г. Баймак, ул. Пионерская, 22  |   |  |
| Телефон   | 8 (34751) 3-32-32, 3-32-14  |   |  |
| ОГРН  | 1120267000501   |   |  |
| ИНН/КПП   | 0254012384 / 025401001  |   |  |
| Банковские реквизиты  | Отделение №8598 Сбербанка России<br>р/с 40702810906430000007<br>БИК 048073601<br>к/с 30101810300000000601                           |   |  |
| ОКПО  | 38484443  |   |  |
| Дата постановки на учет в налоговом органе                    | 11.04.2012  |   |  |
| Адрес электронной почты                                       | zorro090903@mail.ru   |   |  |
| ОКТМО   | 80606101001   |   |  |
| ОКОПФ / ОКФС  | 12300 / 16  |   |  |

| Заказчик     |   | Подрядчик    |   |
|--------------|---|--------------|---|
| Должность    | Глава администрации<br>Ишбердинский сельсовет                                       | Должность    | Генеральный директор Общества<br>с ограниченной<br>ответственностью "Строй-<br>Лидер" |
| Ф.И.О        | Исяндавлетова Г.Р.  | Ф.И.О.       | А. В. Макаров   |
| Подпись      |  | Подпись      |  |
| Место печати |  | Место печати |   |
| Дата         | 202 г.  | Дата         | 202 г.  |



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:



\_\_\_\_\_ 2023 года \_\_\_\_\_ 2023 года

Наименование редакции сметных нормативов  
Наименование программного продукта

ГРАНД-Смета, версия 2023.1

Администрация сельского поселения ишбердинский с/с МР Баймакский район РБ  
(наименование строки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 07-01

Ремонт с цебеночным покрытием переулков Баракалы д. Бурзян-елга Ишбердинский с/с Баймакского района

Составлен \_\_\_\_\_ базисно-индексным \_\_\_\_\_ методом  
Основание \_\_\_\_\_ Ведомость объемов работ \_\_\_\_\_  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен \_\_\_\_\_ 11.05.2023 (01.01.2000)

|                    |        |                  |
|--------------------|--------|------------------|
| Сметная стоимость  | 219,98 | (59,81) тыс.руб. |
| в том числе:       |        |                  |
| строительных работ | 219,98 | (19,89) тыс.руб. |
| монтажных работ    | 0,00   | (0) тыс.руб.     |
| оборудования       | 0,00   | (0) тыс.руб.     |
| прочих затрат      | 0,00   | (0) тыс.руб.     |

|  |                 |
|--|-----------------|
| Средства на оплату труда рабочих             | (0,22) тыс.руб. |
| Нормативные затраты труда рабочих            | 28,04 чел. час. |
| Нормативные затраты труда машинистов         | 33,58 чел. час. |
| Расчетный измеритель конструктивного решения |                 |

| Единица | Количество | Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, | Сметная стоимость в |
|---------|------------|---|---------------------|
|         |            |   |                     |

| № п/п            | основание           | наименование работ и затрат   | измерения | на единицу |      |           | коэффициенты | на единицу | коэффициенты | всего | индексы | текущим уровнем цен, руб. |
|------------------|---------------------|---|-----------|------------|------|-----------|--------------|------------|--------------|-------|---------|---------------------------|
|                  |                     |   |           | 5          | 6    | 7         |              |            |              |       |         |                           |
| 1                | 2                   | 3   | 4         | 5          | 6    | 7         | 8            | 9          | 10           | 11    | 12      |                           |
| <b>Раздел 1.</b> |                     |   |           |            |      |           |              |            |              |       |         |                           |
| 1                | ФЕР01-01-013-08     | Разработка грунта с погрузкой на автомобили-ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)   | 1000 м3   | 0,094425   |      |           |              |            |              |       |         |                           |
|                  |                     | Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 |           |            |      |           |              |            |              |       |         |                           |
|                  | 1 ОТ                |   | чел.-ч    | 9,84       | 2,3  | 2,1370266 | 76,75        | 2,3        | 16,67        |       |         |                           |
|                  | 2 ЭМ                |   | чел.-ч    | 28,53      | 2,5  | 6,7348631 | 3 030,55     | 2,5        | 715,40       |       |         |                           |
|                  | 3 в т.ч. ОТМ        |   |           |            |      |           | 385,16       | 2,5        | 90,92        |       |         |                           |
|                  | 4 М                 |   |           |            |      |           | 4,34         | 2          | 0,82         |       |         |                           |
|                  | ЗТ                  |   |           |            |      |           |              |            |              |       |         |                           |
|                  | ЗТМ                 |   |           |            |      |           |              |            |              |       |         |                           |
|                  |                     | Итого по расценке   |           |            |      |           | 3 111,64     |            | 732,89       |       |         |                           |
|                  |                     | ФОТ   |           |            |      |           |              |            | 107,59       |       |         |                           |
|                  |                     | Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом  | %         | 92         |      | 92        |              |            | 98,98        |       |         |                           |
|                  |                     | 21.12.2020 Прил. п.1.1, способом  | %         | 46         | 0,85 | 39,1      |              |            | 42,07        |       |         |                           |
|                  |                     | Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом  |           |            |      |           |              |            |              |       |         |                           |
|                  |                     | 11.12.2020 Прил. п.1.1, способом  |           |            |      |           |              |            |              |       |         |                           |
|                  |                     | Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16  |           |            |      |           |              |            |              |       |         |                           |
|                  |                     | Всего по позиции  |           |            |      |           |              |            | 873,94       |       |         |                           |
| 2                | ФССЦпр-01-01-034    | Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка щебня (выгрузка учитывает ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)  | 1 т груза | 169,965    |      |           |              |            |              |       |         |                           |
|                  |                     | Всего по позиции  |           |            |      |           | 3,28         | 2          | 1 114,97     |       |         |                           |
| 3                | ФССЦпр-03-02-01-020 | Перевозка грузов автомобилями бортовыми ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)   | 1 т груза | 169,965    |      |           |              |            |              |       |         |                           |
|                  |                     | Всего по позиции  |           |            |      |           | 28,07        | 2          | 9 541,84     |       |         |                           |
| 4                | ФЕР27-04-001-04     | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев ПЗ=1,1 (ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; МАТ=1,1 к расх.; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1)   | 100 м3    | 0,94425    |      |           |              |            |              |       |         |                           |
|                  |                     | Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 |           |            |      |           |              |            |              |       |         |                           |
|                  | 1 ОТ                |   | чел.-ч    |            |      |           | 173,23       | 1,27       | 207,74       |       |         |                           |
|                  | 2 ЭМ                |   | чел.-ч    |            |      |           | 5 268,76     | 1,38       | 6 865,54     |       |         |                           |
|                  | 3 в т.ч. ОТМ        |   |           |            |      |           | 267,67       | 1,38       | 348,79       |       |         |                           |
|                  | 4 М                 |   |           |            |      |           | 17,08        | 1,1        | 17,74        |       |         |                           |
| П,Н              | 02.2.05.04          | Щебень из плотных горных пород  | м3        | 0          | 1,1  | 0         |              |            |              |       |         |                           |
|                  | ЗТ                  |   | чел.-ч    | 21,6       | 1,27 | 25,902666 |              |            |              |       |         |                           |

|   |                 |  |         |          |           |      |      |     |       |                  |                   |
|---|-----------------|--|---------|----------|-----------|------|------|-----|-------|------------------|-------------------|
| 1 | ФЕР01-01-013-08 | Разработка грунта с погрузкой на автомобили-3Тм  | 1000 м3 | 0,094425 | 26,843139 | 1,38 | 20,6 | 147 | 80,75 | 7 091,02         | 219 975,00        |
|   |                 | Итого по расценке  | чел.-ч  |          | 5 459,07  |      |      |     |       |                  |                   |
|   |                 | ФОТ  |         |          |           |      |      |     |       | 556,53           |                   |
|   |                 | Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021) | %       | 147      |           |      |      |     |       | 818,10           |                   |
|   |                 | Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | %       | 95       | 0,85      |      |      |     |       | 449,40           |                   |
|   |                 | <b>Всего по позиции</b>  |         |          |           |      |      |     |       | <b>8 358,52</b>  |                   |
|   |                 | <b>в том числе:</b>  |         |          |           |      |      |     |       |                  |                   |
|   |                 | Оплата труда рабочих   |         |          |           |      |      |     |       | 224,41           |                   |
|   |                 | Эксплуатация машин   |         |          |           |      |      |     |       | 7 580,94         |                   |
|   |                 | в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)  |         |          |           |      |      |     |       | 439,71           |                   |
|   |                 | Материалы  |         |          |           |      |      |     |       | 10 675,37        |                   |
|   |                 | 1 Строительные работы  |         |          |           |      |      |     |       | 19 889,27        | 11,06             |
|   |                 | <b>в том числе:</b>  |         |          |           |      |      |     |       |                  |                   |
|   |                 | оплата труда   |         |          |           |      |      |     |       | 224,41           |                   |
|   |                 | эксплуатация машин и механизмов  |         |          |           |      |      |     |       | 7 580,94         |                   |
|   |                 | в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)  |         |          |           |      |      |     |       | 439,71           |                   |
|   |                 | материалы  |         |          |           |      |      |     |       | 10 675,37        |                   |
|   |                 | накладные расходы  |         |          |           |      |      |     |       | 917,08           |                   |
|   |                 | сметная прибыль  |         |          |           |      |      |     |       | 491,47           |                   |
|   |                 | Итого ФОТ (справочно)  |         |          |           |      |      |     |       | 664,12           |                   |
|   |                 | Итого накладные расходы (справочно)  |         |          |           |      |      |     |       | 917,08           |                   |
|   |                 | Итого сметная прибыль (справочно)  |         |          |           |      |      |     |       | 491,47           |                   |
|   |                 | Компенсация при УСН (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15+ОБ)*0,20*11,06                                   |         |          |           |      |      |     |       | 39 920,68        |                   |
|   |                 | <b>ВСЕГО по смете</b>  |         |          |           |      |      |     |       | <b>59 809,95</b> | <b>219 975,00</b> |

Составил:

\_\_\_\_\_ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

\_\_\_\_\_ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]